



DIGITALIZE 2017

22. MÄRZ 2017 | WIEN

BAU+IMMO

Social Media Chancen, Nutzen, Risiken

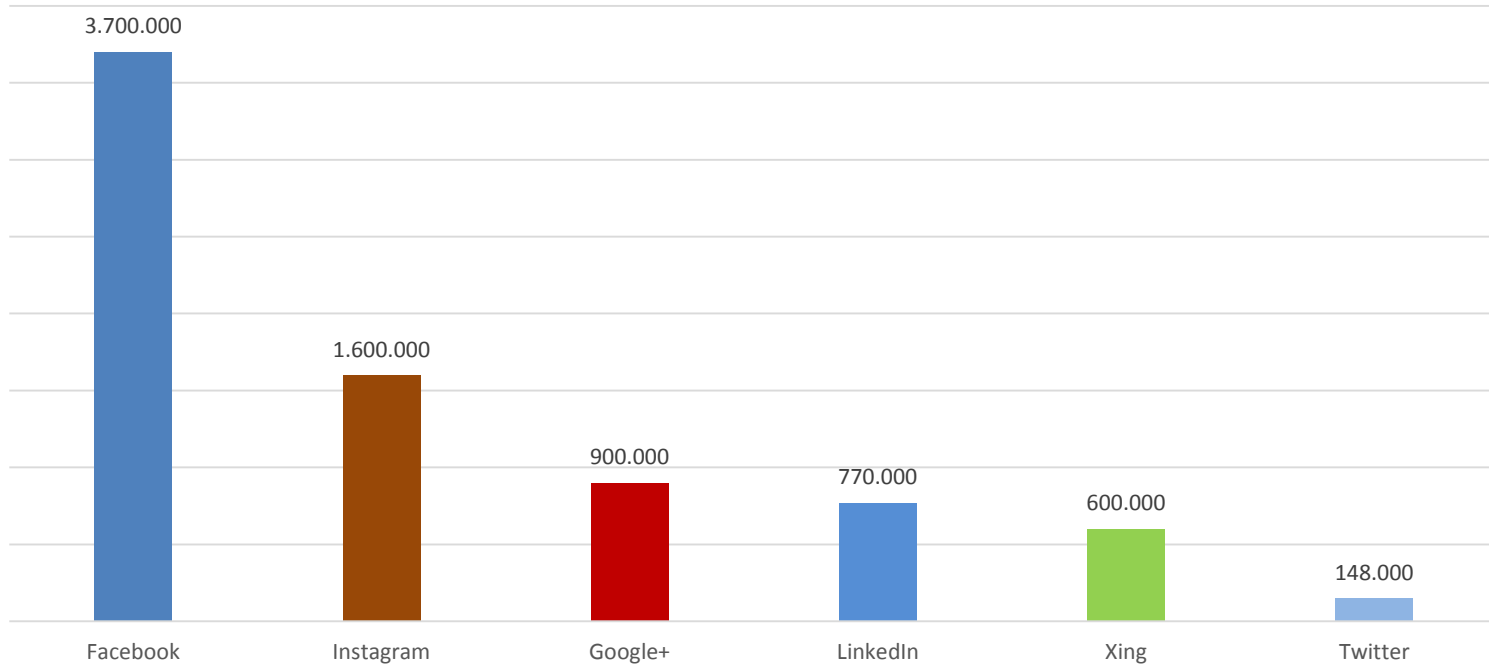
DI Wolfgang Spitz | RE/MAX Austria



Social Media ... ?

- Digitale Medien/Technologien, die es ermöglichen sich untereinander auszutauschen
- (Neue) Art der Kommunikation
 - #hashtags, @namen
- Monolog > Dialog

Nutzung in Österreich



Risiken

- „Ich möchte diese Türe nicht öffnen, da ich nicht kritisiert oder gar beschimpft werden möchte.“
- „Ich habe damit nichts am Hut ... und sowieso keine Zeit dafür.“
- Planlos
- Ziellos

Chancen

- Geschäftsaufbau
- Geschäftsausbau
- Direkter Kontakt zu (möglichen) Kunden
- Image

Strategie / Aufbau

- Ziele
 - S.M.A.R.T.
- Plan
 - Redaktionsplan (z.B. Wochenplan)
- Organisation
 - zeitlich & strukturell (Regeln)
- Ausprobieren, Messen, Ausprobieren, Messen, Ausprobieren, Messen, Ausprobieren, Messen, ...

Organischer / Bezahlter Traffic

RE/MAX Austria
Gepostet von Theresa Öhlinger [?] · 15. März um 06:46 · €

RE/MAX veranstaltet von 17. - 19. März "Open House Days" in ganz Österreich. Es werden zahlreiche Objekte zur kostenlosen Besichtigung geöffnet - auch in Deiner Nähe! Alle Termine & Infos: <http://remax.at/?fw=6oem>

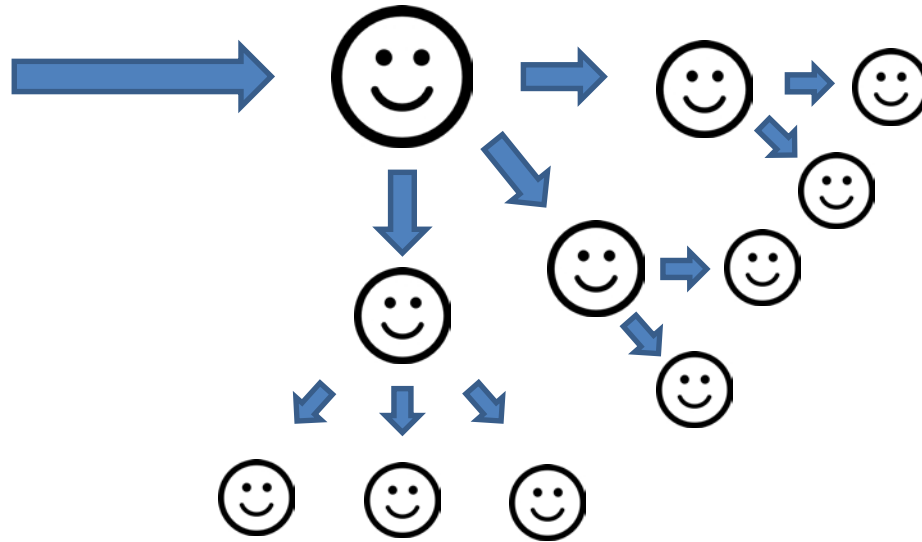
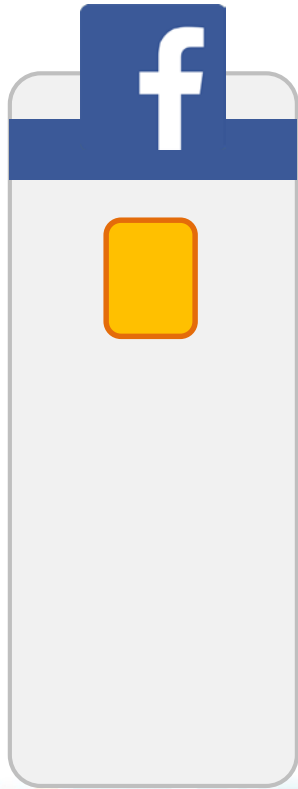
35.403 erreichte Personen

15.592 Aufrufe

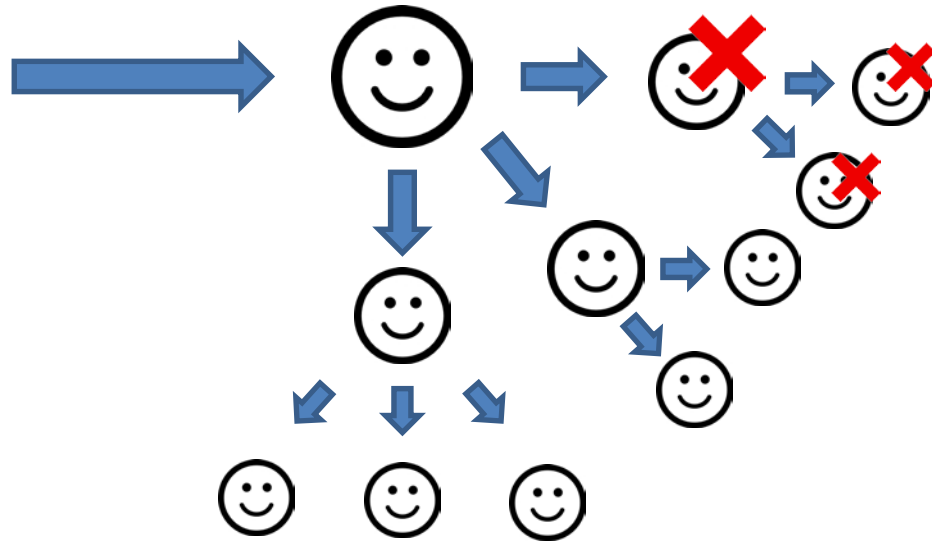
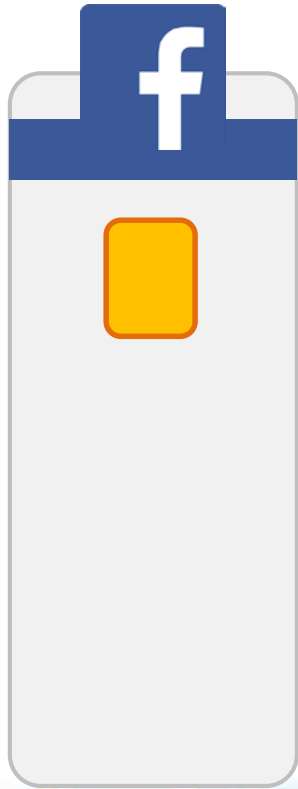
Beitrag bewerten

Kategorie	Anzahl
Organisch	4.831
Bezahlt	30.572

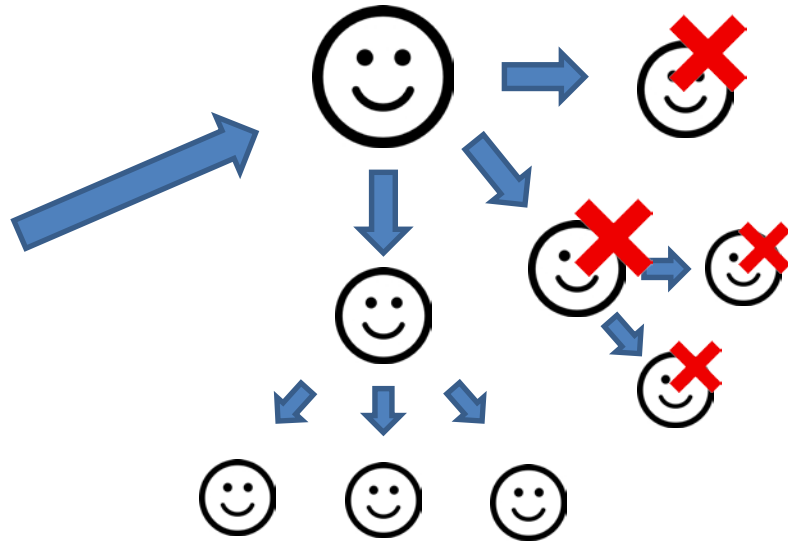
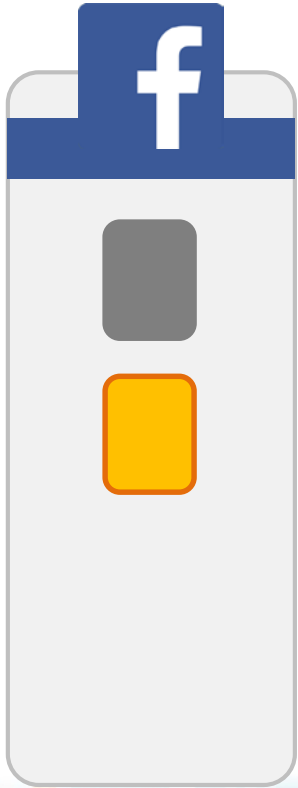
Facebook Algorithmus



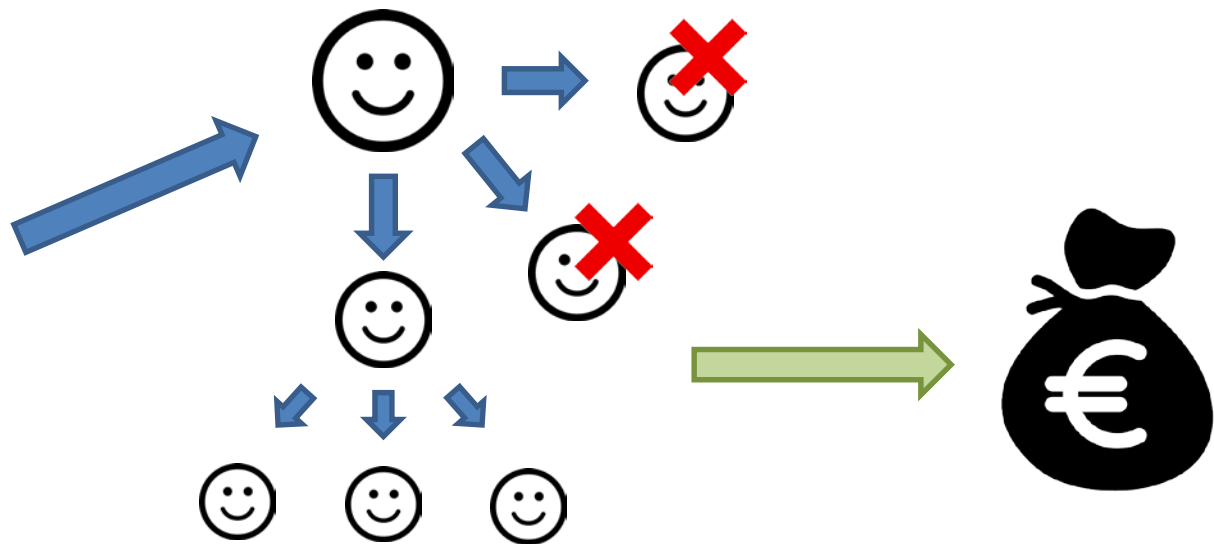
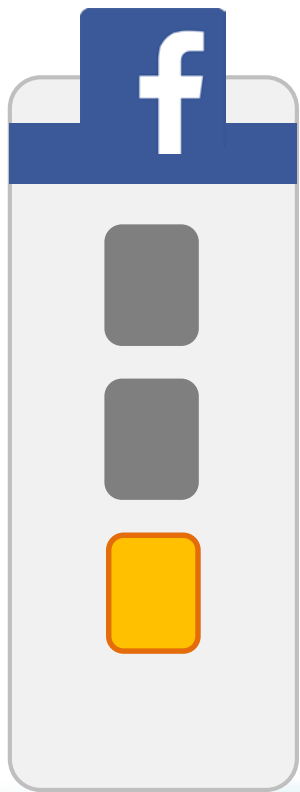
Facebook Algorithmus



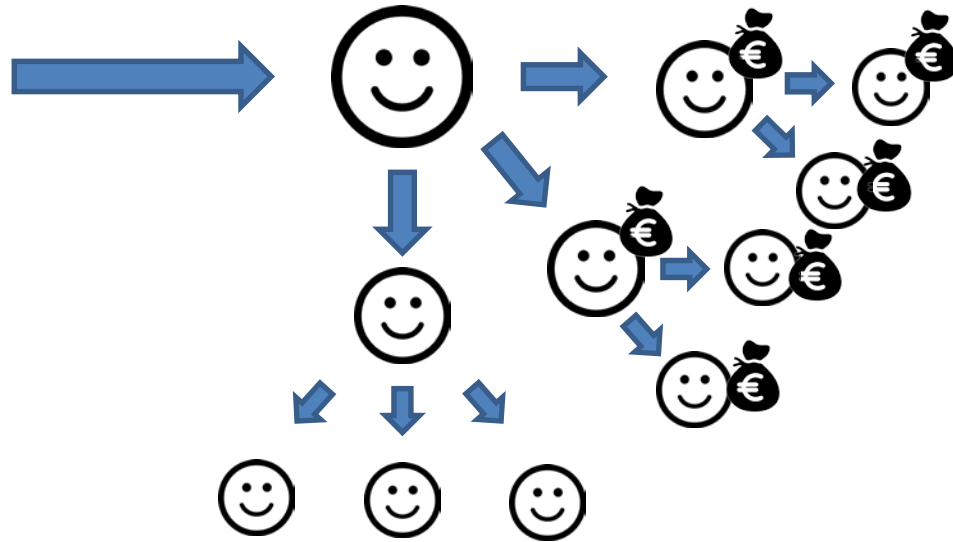
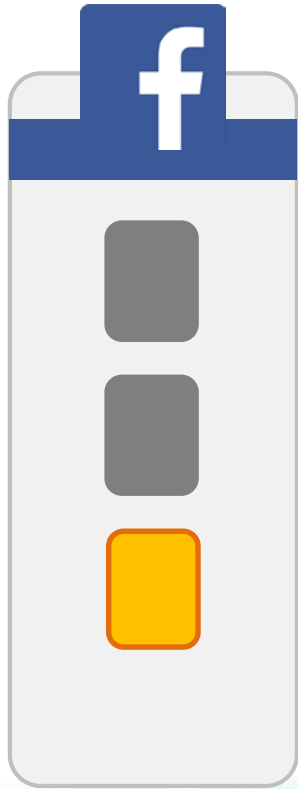
Facebook Algorithmus



Facebook Algorithmus



Facebook Algorithmus



Wichtigstes Inhaltselement

- Video / LIVE Video
 - **60%** aller Konsumenten sehen ausschließlich Videos auf Social Media (*Brightcove*)
 - **80%** aller Konsumenten schauen sich ein Video mehrmals innerhalb von 30 Tagen an (*Online Publishers Association*)
 - Videos steigern die Klickrate um **300%** (*Forrester*)
 - Freunde werden **sofort informiert**, wenn Sie Live sind
 - **+135%** organische (kostenlose) Reichweite bei Live Videos
 - Live Videos werden **bevorzugt**
 - erscheinen öfter im News-Feed
 - erscheinen weiter oben im News-Feed

Video Design

Vorschaubild

RE/MAX - Wir geben Ihren Träumen ein Zuhause! #ichbinmakler



Infokarte

Beschlagwortung

Untertitel

...checkt die Fakten ...



Vielen Dank!

