

best(and)IMMO: Konferenz am 12. Juni in Wien



Neuaufgabe der best(and)IMMO: Am 12. Juni laden Alexander Ghezzo und sein Team ein Expertenpanel zum Talk an die Ringstraße. Dort unter anderem auf der Agenda: nachhaltige wie attraktive Bewirtschaftungskonzepte sowie frische Ideen am Dienstleistermarkt.

En détail dreht sich Anfang Juni im Park Hyatt Wien alles um Umnutzungs- und Widmungsmöglichkeiten. Aber auch Thesen zum Portfoliomanagement sollen vorgestellt und Entwicklungen rund ums Mietrecht diskutiert werden. Praxisberichte und Lösungen bei Sanierung, Modernisierung und Energieeffizienz schließen an. In einem weiteren Schwerpunkt widmet sich das Panel frisch gelaunchten Technik-Tools.

Die Expertenrunde spiegelt das inhaltliche Spektrum wider: [Veranstalter Alexander Ghezzo](#) freut sich, wie er vorab schon im Wohnnet Business-Talk erklärt hat, besonders auf Eugen Otto (rechts im Bild), der auf der Bühne aus der Praxis plaudern wird und auch den einen oder anderen Karrietipp bereithalten dürfte.

Starkes Expertenfeld

Buwog-COO Herwig Teufelsdorfer (Bildmitte) wird den Faktor Beständigkeit ansprechen. Denn: „Kein Boom hält ewig, aber gerade im Bestandsimmobiliengeschäft kann man über verschiedene Zyklen hinweg langfristig erfolgreich sein“, wie er schon im Vorfeld zur Konferenz postuliert. Der Konzernchef ist sich sicher: Der Fokus auf den Kunden und der Einsatz moderner Technologien sind ein wesentlicher Schlüssel für einen nachhaltig-stabilen Cash Flow.



Mit welchen Rezepten sich bestehende Bürostandorte wieder in Wert setzen lassen, steht ebenfalls im Juni zur Debatte. Diskutiert werden technische Facelifts, aber auch der Umbau zu neuen Wohnungs- oder Hotelobjekten. Best Practice-Beispiele und Erfahrungswerte zu beiden Nutzungsvarianten liefern weiters Andreas Ridder vom Immobilienberater CBRE, Franz Pörtl von EHL Investment Consulting, Wolfgang Scheibenpflug (Flughafen Wien) und Silvia Wustinger-Renezeder (6B47 Wohnbauträger).

Welche Risiken in einer Bestandsimmobilie stecken können, erklärt Fachbuchautor Ivo Lagler. Peter Käfer von meo Energy zeigt auf, wie man auch Zinshäuser energieeffizienter machen kann.

Beispiele für die nachhaltige Sanierung von Prachtbauten bringt Doris Wirth von Bluesave. Aus der BIM-Praxis in Sachen Bestand berichtet Georg Stadlhuber von Drees & Sommer.

Wohnnet-Chef Emanuel Führer: Immobilien online vermarkten – aber richtig

Worauf es im Jahr 2018 bei der Immobilienvermarktung im Netz ankommt, weiß wohnnet.at-Geschäftsführer Emanuel Führer (im Bild: Erster von links). In seinem Vortrag will er die wichtigsten Do's und Dont's liefern.

Nino Tlapak von Dorda geht in seinem Vortrag auf das brandaktuelle Thema Datenschutz ein. Blaue Lagune-Chef Erich Benischek blickt abschließend vor versammelter Branche über den Tellerrand – und entführt in die Immobilienmärkte Chinas und Russlands.

AutorIn: [Rudolf Grüner](#)

Datum: 14.05.2018

Nichts mehr verpassen: Abonnieren Sie jetzt den NEWSLETTER VON WOHNNET

Beitrag schreiben

Tauschen Sie sich mit unseren Lesern und Redakteuren aus

 ABSENDEN

//